



COMUNE di BITONTO

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

18 - Servizio Ambiente - Gestione integrata dei rifiuti

ORDINANZA N. 436 del 20/06/2025

Il Sindaco

PREMESSO CHE

una corretta gestione dell'igiene urbana impone, tra l'altro, una serie di interventi mirati alla lotta alle blatte (comunemente note come scarafaggi) che, se presenti in numero eccessivo, possono fungere da vettore per svariati microrganismi patogeni e parassiti pericolosi per l'uomo e per gli animali;

le metodiche maggiormente utilizzate nella lotta alle blatte consistono nell'irrorazione di insetticidi per usi civili, i quali contengono principi attivi di sintesi ad alto potere abbattente residuale, eventualmente miscelati con antilarvali ad ampio spettro di azione, particolarmente efficaci per il controllo di una vasta gamma di artropodi associati all'uomo (formiche, mosche, zanzare, zecche *etc.*). L'utilizzo di tali metodiche consente un abbattimento considerevole tanto di individui adulti, che di ogni età, limitando così il proliferare, nelle stagioni calde, di vere e proprie invasioni di esemplari adulti pienamente sviluppati.

L'Amministrazione Comunale provvede annualmente ad assicurare interventi di deblattizzazione e disinfestazione nelle reti fognarie comunali, nelle caditoie stradali, sui bordi dei marciapiedi, nei giardini comunali e, più in generale, sui suoli comunali, secondo un calendario reso noto alla cittadinanza attraverso appositi canali di comunicazione e pubblicato sul sito del Comune di Bitonto, interventi che, per la corrente annualità, hanno avuto inizio nella seconda metà del mese di maggio e sono programmati, periodicamente, fino a fine mese di ottobre;

PREMESSO ANCORA CHE

il *Comune di Bitonto* è soggetto proprietario delle reti idrico-fognarie cittadine;

la manutenzione della rete fognaria è attività affidata in concessione, a livello regionale, con *Convenzione* del 30/09/2002, atto le cui Parti sono oggi *Acquedotto Pugliese S.p.A. (AQP)* e *l'Autorità Idrica Pugliese (AIP)*, in qualità di *Ente di Governo d'Ambito ex L.133/2014*;

nell'ambito della gestione del *Servizio Idrico Integrato (S.I.I.)*, *AQP* esegue anche interventi di controllo, pulizia, lavaggio e sanificazione delle reti di fognatura all'interno degli abitati. La precitata *Convenzione*, sottoscritta in data 30 settembre 2002 tra *AQP* e il *Commissario Delegato per l'emergenza ambientale in Puglia*, disciplina la gestione del *S.I.I.* nell'*Ambito Territoriale Ottimale Puglia*. L'articolo 3, comma 3, lettera a) della menzionata *Convenzione* esclude dalla gestione del *S.I.I.* il servizio di fognatura separata per la raccolta ed allontanamento delle acque meteoriche. **Sono, dunque, a carico di AQP, nell'ambito del servizio di pulizia, controllo, espurgo, lavaggio e sanificazione, le reti di fognatura nera e quella a cosiddetto "sistema**

misto”;

con proprie comunicazioni periodiche AQP informa il Comune di Bitonto dell’attuazione dei propri cicli di interventi pianificati di sanificazione e lavaggio reti fognarie;

CONSIDERATO che

il fenomeno della presenza di blatte - che, peraltro, negli ultimi anni ha assunto significativa consistenza - se non integrato da adeguati interventi nelle aree private, in particolare nelle fosse settiche condominiali, nei pozzetti d’ispezione delle reti fognarie condominiali nonché nelle griglie di raccolta attinenti ai singoli condomini, soprattutto nei mesi caldi, vanifica l’azione dell’Amministrazione Comunale e di AQP che intervengono nelle aree pubbliche;

tale situazione può costituire grave pericolo di carattere igienico - sanitario per la salute pubblica, stante la riscontrata presenza di numerose colonie di blatte sul territorio comunale.

TENUTO CONTO

delle numerose segnalazioni, soprattutto nel periodo estivo, di infestazioni da blatte rilevate sia in edifici privati che in strutture pubbliche (fogne, pozzetti elettrici *etc.*);

della necessità di provvedere ad apposite campagne di informazione e prevenzione su tutto il territorio comunale al fine di contenere le infestazioni da blatte che, accanto a interventi mirati su aree pubbliche preveda un più omogeneo e diffuso controllo da estendersi anche alle aree di proprietà privata, al fine di garantire l’efficacia degli interventi per un migliore contenimento dei casi di infestazione, non essendo realisticamente perseguibile l’eliminazione totale della presenza di tali insetti;

DATO ATTO che

AQP conferma l’impegno ad eseguire almeno i due cicli di deblattizzazione già previsti sulla rete fognaria cittadina nera e a cosiddetto “*sistema misto*”;

AQP conferma, altresì, la disponibilità ad eseguire interventi di deblattizzazione aggiuntivi sulla rete gestita, circoscrivendoli alle aree più esposte al rischio di proliferazione di blatte, per prossimità ad insediamenti o ad attività che possano comportare la dispersione di liquami di qualsiasi genere o di residui di cibo. A tanto si provvede su richiesta motivata del *Comune* o a seguito di segnalazione effettuata dai cittadini al **Numero Verde AQP 800 735 735**. A riguardo AQP si impegna ad informare periodicamente il *Comune*, con apposito *report*, circa le attività intraprese per le segnalazioni pervenute dai cittadini e a dare seguito tempestivamente alle segnalazioni che perverranno dal *Comune* direttamente o all’indirizzo: ut.ba@pec.aqp.it;

AQP si impegna inoltre a comunicare preventivamente al *Comune* le date e gli orari previsti per tutte le attività in oggetto, in modo da consentire l’eventuale esecuzione di interventi contestuali sulle infrastrutture gestite dal *Comune* ed esposte a rischio analogo ed evitare la dispersione delle blatte che si intenderebbe colpire;

RITENUTO opportuno, dunque, al fine di migliorare l’efficacia dei risultati, coordinare gli interventi lungo le reti di fognatura nera e a cosiddetto “*sistema misto*” (competenza AQP) con quelli sulle superfici stradali e lungo le reti di fognatura bianca (competenza Comune per il tramite della Società affidataria del Servizio), nonché con quelli da parte dei privati;

VISTA la nota di *AQP* prot. n.13081 del 26/02/2025 - acquisita, al protocollo comunale al n°8722 di pari data - avente ad oggetto: “*Interventi pianificati di sanificazione e lavaggio reti fognarie – 1° Ciclo 2025. Trasmissione Cronoprogramma*”;

VISTO il calendario degli interventi relativi al “Servizio di disinfestazione, deblattizzazione e derattizzazione – ANNUALITA’ 2025”, già pubblicato sul sito web comunale e comunicato ad *AQP* e agli Enti di controllo (Comando Polizia Locale e SISP ASL BARI);

VISTI

l’art.344 del T.U. Leggi Sanitarie – R.D. 27/07/1934, n.1265 e s.m.i.

la L.23/12/1978, n.833 e s.m.i.;

la L.R. Puglia 20/07/1984, n.36 e s.m.i.

le Circolari del Ministero della Sanità n.13/1991 e n.42/1993;

la L.25/01/1994, n.82 e s.m.i.

il D.M. 07/07/1997, n.274

il D. Lgs. n.267/2000;

il D. Lgs. 03/04/2006, n.152 e s.m.i.;

la Deliberazione della Giunta Regionale 30 novembre 2012, n.2525;

l’art.1129 C.C.

RICHIAMATA l’Ordinanza Sindacale n°304 del 04/05/2022 inerente alle modalità, indicazioni, avvertenze e divieti relativi al conferimento e raccolta dei rifiuti solidi urbani per utenze domestiche e non domestiche nel territorio comunale;

VISTO, in particolare, l’art.50 del D. Lgs. n.267/2000 relativo alle competenze ed ai poteri del *Sindaco* quale *Autorità Sanitaria Locale* per l’adozione di provvedimenti di carattere contingibile ed urgente in materia di igiene e sanità pubblica veterinaria e di polizia veterinaria

ORDINA

A. sulla base delle motivazioni in premessa richiamate, con effetti dalla data di pubblicazione della presente sull’Albo Pretorio comunale *online* e fino al 31 dicembre 2025 (periodo di tempo adeguato a valutare gli effetti di tale strategia d’azione), di procedere come segue:

- 1.** *AQP* - in qualità di Soggetto Gestore della fognatura cittadina nera e a cosiddetto “*sistema misto*” - comunicherà preventivamente, di volta in volta, al *Comune di Bitonto* le zone in cui provvederà ad effettuare le attività in oggetto, trasmettendo, a mezzo *P.E.C.*, le mappe contenenti le vie interessate, secondo le priorità indicate dal *Comune* medesimo, in modo da consentire l’eventuale contestuale esecuzione di interventi sulle infrastrutture gestite dal *Comune* ed esposte a rischio analogo, in modo tale da evitare la dispersione delle blatte che si intenderebbe colpire;
- 2.** *AQP* provvederà, altresì, con urgenza agli interventi di deblattizzazione aggiuntivi sulla rete gestita, circoscrivendoli alle aree più esposte al rischio di proliferazione di blatte. A tanto si provvederà su richiesta motivata del *Comune* trasmessa alla *Società*, a mezzo *P.E.C.* all’indirizzo: ut.ba@pec.aqp.it, anche a seguito di segnalazioni effettuate dai cittadini al **Numero Verde AQP 800 735 735**;
- 3.** *AQP* avrà cura, inoltre, di informare periodicamente il *Comune di Bitonto*, con apposito *Report*, circa le attività intraprese e da intraprendere per le segnalazioni pervenute dai cittadini ovvero tempestivamente in merito alle segnalazioni che perverranno dal *Comune*, direttamente o

all'indirizzo: ut.ba@pec.aqp.it;

4. Il Servizio Ambiente, Gestione Integrata dei Rifiuti, con l'ausilio del Comando di Polizia Locale, provvederà al coordinamento e alla verifica delle attività (cicli/interventi) eseguite da *AQP* e quelle di competenza comunale, al fine di garantire una proficua contestualità;
- B.** A tutta la Cittadinanza - con particolare, ma non esclusivo, riferimento al periodo estivo - di:
1. mantenere i locali di abitazione, i locali di uso pubblico, gli uffici sempre puliti e ordinati;
 2. sigillare eventuali crepe e fessure di pavimenti, pareti e soffitti;
 3. porre attenzione a sacchi, sacchetti o cartoni di alimenti o verdura portati a casa e che possono essere stati conservati in magazzini infestati;
 4. accertarsi che tutti gli scarichi fognari siano dotati di sifone;
 5. non lasciare cibo o residui di cibi in contenitori aperti;
 6. non tenere immondizie in recipienti aperti e smaltirle nei giorni e secondo le modalità di raccolta del servizio pubblico;
 7. non accumulare scorte alimentari sfuse o aperte nelle cantine e nei ripostigli.

C.A tutti gli Amministratori condominiali, nonché ai Proprietari dei singoli fabbricati - ciascuno per le rispettive competenze - di:

1. provvedere periodicamente (con frequenza almeno di due volte l'anno, entro il 31 luglio e il 31 ottobre) alla deblattizzazione delle reti fognarie e delle fosse settiche condominiali nonché delle griglie di raccolta delle acque attinenti alle parti comuni di pertinenza dei singoli condomini con prodotti/principi attivi che siano compatibili con quelli utilizzati da *Acquedotto Pugliese S.p.A.* e dalla Società affidataria del Servizio per conto del Comune di Bitonto. In particolare, *AQP* utilizza prodotti sotto forma di concentrati emulsionabili a base di piretroidi tipo 2 (e.g. deltametrina) con elevato effetto residuale eventualmente in associazione con altre sostanze utili a garantire una maggior efficacia del processo di deblattizzazione (prodotti abbattenti). I prodotti utilizzati sono del tipo autorizzato per lo specifico scopo dal *Ministero della Salute* e sono applicati in linea con le prescrizioni indicate dal produttore nella relativa scheda tecnica di prodotto;
2. avvisare prontamente l'amministratore dello stabile in caso di infestazione del proprio appartamento affinché faccia controllare gli altri appartamenti e le parti comuni;

D. A carico degli Amministratori dei singoli Condominii, nonché ai Proprietari dei singoli fabbricati - ciascuno per le rispettive competenze -:

l'obbligo di produrre - su richiesta della *Polizia Locale* o degli ufficiali o agenti della Forza Pubblica o del Servizio Ambiente, Gestione Integrata dei Rifiuti - certificazione attestante l'avvenuta deblattizzazione delle reti fognarie e delle fosse settiche condominiali nonché delle griglie di raccolta delle acque attinenti alle parti comuni di pertinenza dei singoli Condominii, rilasciata da Operatore economico specializzato nel settore, che attesti l'avvenuto intervento, ovvero l'assenza di colonie di blatte nella rete fognaria condominiale.

ORDINA, inoltre,

Nel caso sia rilevata un'infestazione da blatte che interessi più di una unità abitativa, di:

1. monitorare la presenza dell'infestante tramite trappole di cartone con attrattivo e colla per la cattura degli infestanti, al fine di individuarne i percorsi e la consistenza numerica;
2. monitorare tutti i piani e locali dell'edificio, *box* auto, cantine, vani scale, vani ascensore, tutti

gli appartamenti, i terrazzi e gli spazi perimetrali con particolare attenzione alle condotte dei servizi fognari, elettrici e telefonici;

3. elaborare una mappa con l'indicazione dei focolai più importanti;
4. spazzare accuratamente tutte le superfici e raccogliere tutti gli imballi e contenitori vuoti eventualmente presenti che dovranno essere correttamente smaltiti previo trattamento con biocidi specifici ad effetto residuale;
5. ispezionare tutto il mobilio e svuotarlo completamente qualora sia infestato, trattare con un ciclo di lavatrice a caldo il vestiario, lavare tutte le stoviglie con acqua calda o in lavastoviglie, trattare il mobile infestato con biocida ad effetto residuale, lavarlo prima di riutilizzarlo;
6. allontanare tutte le scorte alimentari sfuse e contaminate dall'infestante, previo trattamento come sopra;
7. elaborare tramite operatore economico specializzato nel settore un piano di intervento particolareggiato, con la cronologia dei trattamenti, tipo e concentrazione dei biocidi impiegati, modalità di applicazione, sistemi di protezione individuale, misure di sicurezza per evitare l'esposizione di persone, animali e/o alimenti alla tossicità dei biocidi;
8. procedere alla disinfestazione (effettuata da personale specializzato e a carico dei proprietari/conduttori) avendo cura di:
 - a) verificare che tutti i locali da trattare siano liberi da persone e animali, i mobili infestati vuoti e aperti, gli altri mobili scostati dalle pareti, non vi sia presenza di alimenti sfusi;
 - b) preparare il biocida con effetto abbattente alla concentrazione indicata nella scheda tecnica, indossando gli indumenti di protezione individuale previsti;
 - c) applicare il biocida tramite pompa manuale sui pavimenti nella parte bassa delle pareti;
 - d) chiudere i locali trattati e riaprirli con lavaggio a straccio (non con idropulitrici) delle superfici trattate, prima di rientrare ad abitarli;
 - e) posizionare trappole a colla e attrattivo alimentare dopo 10/15 giorni dal trattamento, per il monitoraggio *post* trattamento;
 - f) ripetere l'operazione di cui ai precedenti punti *c)* e *d)* qualora si rilevi dal monitoraggio una elevata infestazione;
 - g) passare - se l'infestazione si è notevolmente ridotta - ad un trattamento preventivo contro la schiusa di nuovi parassiti dalle uova che siano state precedentemente deposte, utilizzando *gel* biocidi di lunga durata ad attrattivo alimentare.
Effettuata la bonifica, sigillare i punti di entrata delle condotte tecniche di gas come prescritto dalle norme tecniche in vigore, che attualmente (*UNI 7129-2008*) prevedono la sigillatura del tubo sul lato interno del locale, nonché condotte di acqua, cavi elettrici e telefonici, scarichi fognari, che devono essere provvisti di sifone e funzionanti, nonché pulire i pozzetti dei cortili e interni all'edificio, con asportazione di tutto il materiale organico e lavaggio dei medesimi, stuccare eventuali crepe e fessure in pavimenti, pareti e soffitti;
9. provvedere affinché il Regolamento condominiale vieti lo stoccaggio di alimenti sfusi nelle cantine e nei locali condominiali; nelle singole abitazioni gli alimenti devono essere conservati in contenitori chiusi o nel frigorifero; ove attivato il servizio di raccolta differenziata della frazione umida dei rifiuti solidi urbani, tutti i conduttori degli appartamenti devono conferire con regolarità i rifiuti alimentari nell'apposito cassonetto stradale o seguendo le modalità di raccolta stabilite dall'azienda che effettua il servizio di raccolta.

I Titolari di depositi di rifiuti, materiali organici, bacini e/o contenitori, di uso anche privato, di acque stagnanti che possono costituire fonte di sviluppo di agenti infestanti (blatte, mosche,

zanzare etc.), devono provvedere alla periodica pulizia dei terreni e dei locali ed adottare tutte le misure atte ad impedire, per quanto possibile, lo sviluppo delle infestazioni.

I Soggetti precedentemente indicati:

- sono tenuti a provvedere, a propria cura e spese, ai trattamenti di disinfestazione da blatte e/o altri agenti infestanti (mosche, zanzare etc.);
- sono tenuti, altresì, a comunicare preventivamente un programma dei trattamenti di disinfestazione/derattizzazione ad ASL BARI/Dipartimento di Prevenzione – Servizio di Igiene e Sanità Pubblica (SISP) direttamente o via P.E.C. all'indirizzo: sispmetropolitana.aslbari@pec.rupar.puglia.it

Nel caso di manifesta inerzia nell'osservanza di quanto stabilito dalla presente Ordinanza e/o di accertate gravi problematiche igienico-sanitarie, l'esecuzione degli interventi necessari avverrà d'Ufficio e la relativa spesa sarà a carico degli inadempienti secondo procedure e modalità vigenti in materia.

DISPONE

che la presente Ordinanza sia valida a partire dalla data di pubblicazione e fino al 31/12/2025, fatta salva la possibilità di rinnovo/riemissione della stessa;

che la presente Ordinanza sia pubblicata:

- o sul sito web del Comune di Bitonto;
- o All'Albo pretorio comunale;
- o Sui principali siti web delle testate giornalistiche on- line locali;

DISPONE

- Che la *Polizia Locale di Bitonto, ASL BARI - Dipartimento di Prevenzione* e a chiunque altro spetti sulla base delle vigenti disposizioni in materia, sono incaricati, per quanto di rispettiva competenza, di verificare il rispetto e provvedere all'esecuzione della presente *Ordinanza*;
- Che la vigilanza si esercita tramite sopralluoghi e riscontro dei documenti di acquisto dei prodotti per la disinfestazione da parte dei soggetti interessati dalla presente *Ordinanza* o degli attestati di avvenuta bonifica rilasciati da operatore economico specializzato nel settore;
- l'immediata eseguibilità del presente provvedimento;

Che la presente Ordinanza sia notificata, per opportuna conoscenza e per gli eventuali adempimenti di competenza, ai seguenti Enti:

- Acquedotto Pugliese S.p.a.: acquedotto.pugliese@pec.aqp.it; ut.bari@pec.aqp.it**
- Dipartimento di Prevenzione ASL BARI:*
dipartimentoprevenzione.aslbari@pec.rupar.puglia.it;
- Servizio di Igiene e Sanità Pubblica (SISP) ASL BARI:*
sispmetropolitana.aslbari@pec.rupar.puglia.it;
- Ufficio Territoriale del Governo - Prefettura di Bari:* protcivile.prefba@pec.interno.it
protocollo.prefba@pec.interno.it
- Polizia Provinciale - Città Metropolitana di Bari:*
poliziaprovinciale.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it;
- ARCA Puglia Centrale:* info@pec.arcapugliacentrale.gov.it;
- ENEL S.p.A.:* enelservizi@pec.enel.it; enelspa@pec.enel.it; e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it;
- Terna S.p.A.:* ternareteitaliaspa@pec.terna.it

- *Open Fiber S.p.A.*: openfiber@pec.openfiber.it
- *Fibercop*: fibercopspa@timpec.it
- *Telecom Italia S.p.A.*: telecomitalia@pec.telecomitalia.it aol.pu.n@pec.telecomitalia.it;
- *Snam Rete Gas*: distrettosor@pec.snamretegas.it;
- *Fastweb S.p.A.*: fastwebspa@legalmail.it; fiber.network.sud@pec.fastweb.it;
- *WIND Tre S.p.A.*: servizioclienti155@pec.windtre.it; ad.areasud@pec.windtre.it
- *Vodafone S.p.A.*: vodafoneomnitel@pocert.vodafone.it
- implementation.pu_ba@vodafone.pec.it
- *A.I.A.C. (Associazione Italiana Amministratori Condominiali)*: bari@aiacondomini.it;
- *A.N.A.C.I. (Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobili)*:
anacibari@tiscali.it; segreteria@anacibari.it;
- *A.N.A.P.I. (Associazione Nazionale Amministratori Professionisti d'Immobili)*:
segreteria@anapi.it; info@anapi.it;

AVVERTE

CHE Ai sensi dell'art.7-*bis* del D. Lgs.267/2000 e ss.mm.ii, l'inosservanza delle disposizioni contenute nella presente *Ordinanza* è comminata con una sanzione amministrativa pecuniaria da un minimo di € **25,00** ad un massimo di € **500,00**.

È ammesso il pagamento in misura ridotta, ai sensi dell'art.16 della L.689/1981.

AVVERTE CHE

Ai sensi della L. 241/1990 e ss. mm. ed ii. Il Responsabile del procedimento è individuato nella persona della D.ssa Sofia Deastis – Responsabile del Servizio Ambiente, Gestione Integrata dei Rifiuti - il cui Ufficio è ubicato al I piano del Palazzo Comunale in Corso Vittorio Emanuele II, 41 –

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. di Bari entro 60 giorni dalla notificazione o, in via alternativa, al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dal ricevimento della presente ordinanza.

Il Sindaco
FRANCESCO PAOLO RICCI / ARUBAPEC
S.P.A.